1. MSSubClass: Mengidentifikasi jenis hunian yang terlibat dalam penjualan.

* 20 1-STORY 1946 & BARU SEMUA GAYA
* 30 1-CERITA 1945 & LEBIH LAMA
* 40 1-CERITA DENGAN LENGKAP SELESAI SEGALA USIA
* 45 1-1/2 CERITA - BELUM SELESAI SEMUA USIA
* 50 1-1/2 CERITA SELESAI SEMUA USIA
* 60 2-CERITA 1946 & BARU
* 70 CERITA 2-CERITA 1945 & LEBIH LAMA
* 75 2-1/2 CERITA SEMUA USIA
* 80 SPLIT ATAU MULTI-LEVEL
* 85 FOYER TERPISAH
* 90 DUPLEX - SEMUA GAYA DAN USIA
* 120 1-STORY PUD (Pengembangan Unit yang Direncanakan) - 1946 & BARU
* 150 1-1/2 CERITA PUD - SEMUA USIA
* 160 2-STORY PUD - 1946 & BARU
* 180 PUD - MULTILEVEL - TERMASUK SPLIT LEV/FOYER
* 190 2 KONVERSI KELUARGA - SEMUA GAYA DAN USIA

1. MSZoning: Mengidentifikasi klasifikasi zonasi umum penjualan.

* A = Pertanian
* C = Komersial
* FV = Perumahan Desa Terapung
* I = industry
* RH = Perumahan Kepadatan Tinggi
* RL = Perumahan Kepadatan Rendah
* RP Residential Low Density Park
* RM = Kepadatan Menengah Perumahan

1. LotFrontage: Kaki linier jalan yang terhubung ke properti
2. LotArea: Ukuran lot dalam kaki persegi
3. Street: Jenis akses jalan ke property

* Grvl : Gravel (berkerikil)
* Pave: diaspal

1. Alley (Gang): Jenis akses gang ke properti

* Grvl : Gravel (berkerikil)
* Pave: diaspal
* NA Tidak ada akses gang

1. LotShape: Bentuk umum property

* Reguler
* IR1: Sedikit tidak teratur
* IR2: Cukup Tidak Beraturan
* IR3: Tidak Teratur

1. LandContour (Kontur Tanah): Kerataan property

* Lvl = Dekat Flat/Level
* Bnk= Banked - Kenaikan cepat dan signifikan dari tingkat jalan ke Gedung
* HLS = Hillside - Kemiringan yang signifikan dari sisi ke sisi
* Low = Depresi Rendah

1. Utilities: Jenis utilitas yang tersedia

* AllPub Semua Utilitas publik (E,G,W,& S)
* NoSewr Listrik, Gas, dan Air (Septic Tank)
* Listrik dan Gas NoSeWa Saja
* ELO Listrik saja

1. LotConfig: Konfigurasi lot

* Inside = Di dalam lot
* Corner= Pojok lot
* CulDSac = Jalan buntu
* FR2 =Bagian depan di 2 sisi property
* FR3 =Bagian depan di 3 sisi properti

1. LandSlope: Kemiringan property

* Gtl = Lereng lembut
* Mod = Kemiringan Sedang
* Sev = Lereng Parah

1. Neigborhood: Lokasi fisik dalam batas kota Ames

* Blmngtn Bloomington Heights
* Blueste Bluestem
* BrDale Briarde
* BrkSide Brookside
* ClearCr Clear Creek
* CollgCr College Creek
* Crawfor Crawford
* Edwards Edwards
* Gilbert Gilbert
* IDOTRR Iowa DOT dan Jalan Rel
* MeadowV Meadow Village
* Mitchel Mitchell
* Nama Ames Utara
* NoRidge Northridge
* NPkVill Northpark Villa
* Ketinggian Northridge NridgHt
* NWAmes Northwest Ames
* Kota Tua Kota Tua
* SWISU South & West of Iowa State University
* Sawyer Sawyer
* SawyerW Sawyer West
* Somerst Somerset
* StoneBr Stone Brook
* Timberland
* veenker veenker

1. Condition1: Kedekatan dengan berbagai kondisi

* Arteri Berdekatan dengan jalan arteri
* Pengumpan Berdekatan dengan jalan pengumpan
* Normal Normal
* RRNn Dalam 200' dari Kereta Api Utara-Selatan
* RRan Berdampingan dengan Jalur Kereta Api Utara-Selatan
* PosN Dekat fitur off-site positif--taman, sabuk hijau, dll.
* PosA Berdekatan dengan fitur luar situs yang positif
* RRNe Dalam 200' dari Kereta Api Timur-Barat
* RRAe Berdampingan dengan Kereta Api Timur-Barat

1. Condition2: Kedekatan dengan berbagai kondisi (jika ada lebih dari satu)

* Arteri Berdekatan dengan jalan arteri
* Pengumpan Berdekatan dengan jalan pengumpan
* Normal Normal
* RRNn Dalam 200' dari Kereta Api Utara-Selatan
* RRan Berdampingan dengan Jalur Kereta Api Utara-Selatan
* PosN Dekat fitur off-site positif--taman, sabuk hijau, dll.
* PosA Berdekatan dengan fitur luar situs yang positif
* RRNe Dalam 200' dari Kereta Api Timur-Barat
* RRAe Berdampingan dengan Kereta Api Timur-Barat

1. BldgType: Jenis tempat tinggal

* 1Fam = Keluarga Tunggal Terpisah
* 2FmCon = Konversi Dua Keluarga; awalnya dibangun sebagai tempat tinggal satu keluarga
* Duplx Dupleks
* Unit Akhir Townhouse TwnhsE
* Townhouse Di dalam Unit TwnhsI

Gaya Rumah: Gaya tempat tinggal

1 Cerita Satu cerita

1.5Fin Satu setengah cerita: level 2 selesai

1.5Unf Satu setengah cerita: level 2 belum selesai

2 Cerita Dua cerita

2.5Fin Dua setengah cerita: level 2 selesai

2.5Unf Dua setengah cerita: level 2 belum selesai

Foyer Split Foyer

Tingkat Pemisahan SLvl

OverallQual: Menilai keseluruhan material dan penyelesaian rumah

10 Sangat Luar Biasa

9 Luar biasa

8 Sangat Bagus

7 Baik

6 Di Atas Rata-Rata

5 Rata-rata

4 Di Bawah Rata-Rata

3 Adil

2 Miskin

1 Sangat Buruk

OverallCond: Menilai kondisi rumah secara keseluruhan

10 Sangat Luar Biasa

9 Luar biasa

8 Sangat Bagus

7 Baik

6 Di Atas Rata-Rata

5 Rata-rata

4 Di Bawah Rata-Rata

3 Adil

2 Miskin

1 Sangat Buruk

YearBuilt: Tanggal konstruksi asli

YearRemodAdd: Tanggal renovasi (sama dengan tanggal konstruksi jika tidak ada renovasi atau penambahan)

RoofStyle: Jenis atap

Datar Datar

Atap pelana

Gabrel Gabrel (Lumbung)

Hip Hip

Mansard Mansard

gudang gudang

RoofMatl: Bahan atap

ClyTile Clay atau Tile

Standar CompShg (Komposit) Shingle

membran membran

logam logam

Gulung Gulung

Tar&Grv Kerikil & Tar

WdShake Wood Shake

Sirap Kayu WdShngl

Exterior1st: Penutup eksterior di rumah

AsbShng Asbes Shingles

AsphShn Asphalt Shingles

BrkComm Bata Umum

BrkFace Wajah Bata

CBlock Cinder Block

Papan Semen CementBd

Papan Keras HdBoard

Semen Imitasi ImStucci

Pelapis Logam MetalSd

Lainnya Lainnya

Kayu Lapis Kayu Lapis

PraCast PraCast

Batu Batu

plesteran plesteran

VinylSd Vinyl Berpihak

Pelapis Kayu Sdng Wd

sirap kayu wdshing

Exterior2nd: Penutup eksterior pada rumah (jika lebih dari satu bahan)

AsbShng Asbes Shingles

AsphShn Asphalt Shingles

BrkComm Bata Umum

BrkFace Wajah Bata

CBlock Cinder Block

Papan Semen CementBd

Papan Keras HdBoard

Semen Imitasi ImStucci

Pelapis Logam MetalSd

Lainnya Lainnya

Kayu Lapis Kayu Lapis

PraCast PraCast

Batu Batu

plesteran plesteran

VinylSd Vinyl Berpihak

Pelapis Kayu Sdng Wd

sirap kayu wdshing

MasVnrType: Jenis veneer Masonry

BrkCmn Bata Biasa

BrkFace Wajah Bata

CBlock Cinder Block

Tidak ada Tidak ada

Batu Batu

MasVnrArea: Area veneer Masonry dalam kaki persegi

ExterQual: Mengevaluasi kualitas material pada eksterior

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Rata-Rata/Khas

Pameran Fa

Po Miskin

ExterCond: Mengevaluasi kondisi material saat ini di eksterior

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Rata-Rata/Khas

Pameran Fa

Po Miskin

Pondasi: Jenis pondasi

BrkTil Bata & Ubin

CBlock Cinder Block

Kontes Tuang PConc

lempengan lempengan

Batu Batu

Kayu Kayu

BsmtQual: Mengevaluasi ketinggian ruang bawah tanah

Ex Excellent (100+ inci)

Bagus (90-99 inci)

TA Khas (80-89 inci)

Fa Fair (70-79 inci)

Po Buruk (<70 inci

NA Tidak Ada Ruang Bawah Tanah

BsmtCond: Mengevaluasi kondisi umum ruang bawah tanah

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Khas - sedikit kelembapan diperbolehkan

Fa Fair - lembab atau retak atau mengendap

Po Poor - Retak parah, pengendapan, atau basah

NA Tidak Ada Ruang Bawah Tanah

BsmtExposure: Mengacu pada walkout atau dinding tingkat taman

Eksposur yang bagus

Eksposur Rata-Rata Av (level terpisah atau serambi biasanya mendapat skor rata-rata atau lebih tinggi)

Eksposur Minimum Mn

Tidak Tidak Ada Eksposur

NA Tidak Ada Ruang Bawah Tanah

BsmtFinType1: Peringkat area selesai basement

GLQ Good Living Quarters

Tempat Tinggal Rata-Rata ALQ

BLQ Di Bawah Rata-Rata Tempat Tinggal

Rec Rata-rata Rec Room

Kualitas Rendah LwQ

Belum Selesai

NA Tidak Ada Ruang Bawah Tanah

BsmtFinSF1: Tipe 1 kaki persegi selesai

BsmtFinType2: Peringkat area selesai basement (jika beberapa jenis)

GLQ Good Living Quarters

Tempat Tinggal Rata-Rata ALQ

BLQ Di Bawah Rata-Rata Tempat Tinggal

Rec Rata-rata Rec Room

Kualitas Rendah LwQ

Belum Selesai

NA Tidak Ada Ruang Bawah Tanah

BsmtFinSF2: Tipe 2 kaki persegi jadi

BsmtUnfSF: Kaki persegi area basement yang belum selesai

TotalBsmtSF: Total kaki persegi area basement

Pemanasan: Jenis pemanasan

Lantai Lantai Tungku

GasA Gas tungku udara hangat paksa

GasW Gas air panas atau uap panas

Grav Gravity tungku

OthW Air panas atau uap panas selain gas

Tungku dinding dinding

PemanasanQC: Kualitas dan kondisi pemanas

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Rata-Rata/Khas

Pameran Fa

Po Miskin

CentralAir: AC sentral

T Tidak

Y Ya

Listrik: Sistem kelistrikan

Pemutus Sirkuit Standar SBrkr & Romex

FuseA Fuse Box lebih dari 60 AMP dan semua kabel Romex (Rata-rata)

FuseF 60 AMP Fuse Box dan sebagian besar kabel Romex (Fair)

Kotak Sekering FuseP 60 AMP dan sebagian besar kabel kenop & tabung (buruk)

campur campur

1stFlrSF: Lantai pertama kaki persegi

2ndFlrSF: Lantai dua kaki persegi

LowQualFinSF: Kaki persegi jadi berkualitas rendah (semua lantai)

GrLivArea: Ruang tamu kelas atas (tanah) kaki persegi

BsmtFullBath: Kamar mandi bawah tanah penuh

BsmtHalfBath: Kamar mandi setengah basement

FullBath: Kamar mandi lengkap di atas kelas

HalfBath: Setengah mandi di atas kelas

Kamar Tidur: Kamar tidur di atas kelas (TIDAK termasuk kamar tidur basement)

Dapur: Dapur di atas kelas

KitchenQual: Kualitas dapur

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Khas/Rata-rata

Pameran Fa

Po Miskin

TotRmsAbvGrd: Jumlah kamar di atas kelas (tidak termasuk kamar mandi)

Fungsional: Fungsionalitas rumah (Asumsikan tipikal kecuali pemotongan dijamin)

Ketik Fungsionalitas Khas

Min1 Potongan Kecil 1

Min2 Potongan Kecil 2

Pengurangan Moderat Mod

Maj1 Pengurangan Besar 1

Maj2 Pengurangan Besar 2

Sev Rusak Berat

Sal Salvage saja

Perapian: Jumlah perapian

PerapianQu: Kualitas perapian

Ex Excellent - Perapian Batu Luar Biasa

Astaga Bagus - Perapian Masonry di lantai utama

TA Average - Perapian Prefabrikasi di ruang tamu utama atau Perapian Masonry di ruang bawah tanah

Fa Fair - Perapian Prefabrikasi di ruang bawah tanah

Po Poor - Kompor Ben Franklin

NA Tidak Ada Perapian

Jenis Garasi: Lokasi garasi

2Jenis Lebih dari satu jenis garasi

Terlampir Terlampir ke rumah

Garasi Ruang Bawah Tanah

Built-In Built-In (Garasi bagian rumah - biasanya memiliki ruang di atas garasi)

Pelabuhan Mobil CarPort

Detchd Terpisah dari rumah

NA Tidak Ada Garasi

GarageYrBlt: Tahun garasi dibangun

GarageFinish: Finishing interior garasi

Sirip Selesai

RFn Kasar Selesai

Belum Selesai

NA Tidak Ada Garasi

GarageCars: Ukuran garasi dalam kapasitas mobil

GarageArea: Ukuran garasi dalam kaki persegi

GarageQual: Kualitas garasi

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Khas/Rata-rata

Pameran Fa

Po Miskin

NA Tidak Ada Garasi

GarageCond: Kondisi garasi

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Khas/Rata-rata

Pameran Fa

Po Miskin

NA Tidak Ada Garasi

PavedDrive: Jalan beraspal

Y beraspal

Perkerasan Parsial P

N Kotoran/Kerikil

WoodDeckSF: Area dek kayu dalam kaki persegi

OpenPorchSF: Buka area teras dalam ukuran kaki persegi

Teras Tertutup: Area teras tertutup dalam kaki persegi

3SsnPorch: Area teras tiga musim dalam ukuran kaki persegi

ScreenPorch: Area teras layar dalam kaki persegi

PoolArea: Area kolam dalam kaki persegi

PoolQC: Kualitas kolam renang

Mantan Luar Biasa

Bagus

TA Rata-Rata/Khas

Pameran Fa

NA Tidak Ada Kolam Renang

Pagar: Kualitas pagar

Privasi Baik GdPrv

Privasi Minimum MnPrv

GdWo Kayu Bagus

Kayu/Kawat Minimum MnWw

NA Tanpa Pagar

MiscFeature: Fitur lain-lain yang tidak tercakup dalam kategori lain

Elevator

Gar2 Garasi 2 (jika tidak dijelaskan di bagian garasi)

Lainnya Lainnya

Gudang Gudang (lebih dari 100 SF)

Lapangan TenC TenC

Tidak ada

MiscVal: $Nilai fitur lain-lain

MoSold: Bulan Terjual (MM)

Tahun Terjual: Tahun Terjual (YYYY)

SaleType: Jenis penjualan

Akta Garansi WD - Konvensional

Akta Garansi CWD - Tunai

Akta Garansi VWD - Pinjaman VA

Rumah Baru baru dibangun dan dijual

Akta / Perkebunan Petugas Pengadilan COD

Kontrak Con 15% Pembayaran uang muka persyaratan reguler

Kontrak ConLw Uang muka rendah dan bunga rendah

Kontrak ConLI Bunga Rendah

Kontrak ConLD Turun Rendah

Lainnya Lainnya

Kondisi Penjualan: Kondisi penjualan

Penjualan Normal Biasa

Abnorml Abnormal Sale - perdagangan, penyitaan, penjualan singkat

AdjLand Pembelian Tanah Berdampingan

Alokasi Alokasi - dua properti terkait dengan akta terpisah, biasanya kondominium dengan unit garasi

Penjualan Keluarga antar anggota keluarga

Rumah Sebagian tidak selesai saat terakhir dinilai (terkait dengan Rumah Baru)